



はた敬老園  
上高地の入口、新島々駅前の旅館を  
改修した温泉活用施設です

# はた敬老園

住宅型有料老人ホーム

ここがポイント「はた敬老園」

温泉活用	駅近く(半径200m圏内)	低家賃	市街地	診療所・協力医療機関
○	○	○	×	○

凡例

温泉旅館を改築した内装になっているため、施設的な環境と違い、入居されているご利用者のほとんどが、ご自宅の居室をそのまま再現して過ごされています。上高地に向かう山間の静かな場所で、癒される温泉と共に穏やかに過ごしてください。近接地域では敬老園が運営する「グループホーム」・「デイサービスセンター」等があります。心身の状態に合わせた生活・サービスをご検討頂けます。介護サービス・住まい替えについては、施設長・生活相談員にお気軽にご相談下さい。



●居室



●食堂



●浴室

## 施設の概要

■居室設備／居室総数 27 室定員 35 人、全室個室◎個室 19 室(トイレ付き 1 室)・一般居室個室：10.99～26.33㎡(洗面台、エアコン、TV 端子、電話ジャック)◎個室(2 人定員)8 室(トイレ付き 8 室)・一般居室相部屋：26.64～31.68.29㎡(洗面台、エアコン、TV 端子、電話ジャック) ■共用施設・設備／浴室(2 カ所)、食堂(2 カ所)、トイレ(8 カ所) ■緊急通報装置等／各居室及び共用の浴室・トイレに呼び出しボタン、エレベーター内に非常電話・遠隔監視装置を設置 ■開設年月日／平成 16 年 5 月 1 日 ■規模・構造／鉄筋造地上 4 階建 ■延床面積／1680.84㎡ ■土地・建物の権利形態／事業主体所有(有限会社島々妙鉢温泉)

## 有料老人ホーム類型及び表示事項

- 類型  
有料老人ホーム(住宅型)
- 表示事項  
[居住の権利形態]  
建物質貸借方式  
[利用料の支払い方法]  
月払い方式  
[入居時の条件]  
概ね 60 歳以上 入居時自立、  
要支援、要介護  
[介護居室区分]  
一般居室個室・一般居室相部屋  
[職員体制]  
施設長 1 名(兼務)、生活相談員  
1 名(兼務)、栄養士 1 名(兼務)、  
調理員 1 名(兼務)

お問合せは  
TEL 0263-92-8165 8:30~17:30  
FAX 0263-92-8166 [土・日・祝も受付可]  
〒390-1401 長野県松本市波田 3023

## ■入居金

以下の内容は代表的な料金体系です。

居室タイプ	面積	居室数	入居金(1室)
居室 A	10.99m <sup>2</sup>	2 室	30,000 円
居室 B	14.92m <sup>2</sup>	2 室	35,000 円
居室 C	15.98m <sup>2</sup>	4 室	40,000 円
居室 D	22.64m <sup>2</sup>	7 室	50,000 円
居室 E	31.68m <sup>2</sup>	2 室	55,000 円

※30,000～50,000 円の居室もございますので、お問い合わせください。

※入居金=敷金 1 カ月

## ■月額利用料

居室タイプ	家賃	食費	光熱水費	管理費	合計
居室 A	30,000 円	50,000 円	15,000 円	15,000 円	110,000 円
居室 B	35,000 円	50,000 円	15,000 円	15,000 円	115,000 円
居室 C	40,000 円	50,000 円	15,000 円	15,000 円	120,000 円
居室 D	50,000 円	50,000 円	15,000 円	15,000 円	130,000 円
居室 E	55,000 円	50,000 円	15,000 円	15,000 円	135,000 円

※ご夫婦で入居された場合は、食費・光熱水費・管理費がお二人分となります。

## ■食費

上記食費は30日/月の場合。月日数により異なります。

1日あたりの食費は 1,680 円(税込)。内訳=朝食 420 円、昼食 630 円、夕食 630 円。

前日までに欠食の届け出があった場合は料金は不要となります。

## ■光熱水費

共用部分の電気料・水道料、居室の電気、水道料、燃料費等

## ■管理共益費

消耗品・共用施設費用(浴室・共用トイレ・洗濯室)、維持管理費等

## その他の費用

### ■介護サービスについて

要支援・要介護の方…介護保険サービスをご利用の方は介護保険の1割が自己負担となります。

(医療費は別途)

※個人の選択による個別的なサービスです。

ご本人の選択により、敬老園が運営する訪問介護、デイサービス等の各種在宅介護サービスをご利用頂けます。介護サービス・住まい替えについては、施設長・生活相談員にお気軽にご相談下さい。

### ■実費負担頂く項目(例)

おむつ代、日用品費、新聞・雑誌等購買費、業者依頼クリーニング代、理美容費、個人的な外出の付き添い費用及び交通費、買い物等代行、受診時医療費、クラブ・アクティビティ材料費、月額利用料の口座引き落とし手数料等※各施設により異なる場合がございますので、詳しくはお尋ね下さい。

## 交通のご案内

### ■お車でお越しの場合

【長野自動車道「松本 I.C.」から】  
「松本 I.C.」→国道 158 号線を上高地方面へ→約 30 分、松本電鉄上高地線「新島々駅」正面

### ■電車でお越しの場合

【「松本駅」から】  
「松本駅」より松本電鉄上高地線乗車→「新島々駅」下車(終点)→駅より徒歩約 1 分

近接  
医療機関

松本市立病院 〒390-1401 長野県松本市波田 4417-180 TEL. 0263-92-3027

住宅型有料老人ホーム  
**はた敬老園**

TEL 0263-92-8165  
FAX 0263-92-8166  
〒390-1401 長野県松本市波田 3023